România
Judeţul Maramureş
Oraşul Ulmeni
Consiliul Local

PROIECT nr. 21/27.04.2020

HOTĂRÂRE

Privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii *„REABILITARE ŞI MODERNIZARE ŞCOALĂ CU CLASELE I-IV ŞI GRĂDINIŢA NR. 2 , LOC. ŢICĂU, ORAŞUL ULMENI, JUD. MARAMUREŞ”*

Consiliul Local al oraşului Ulmeni, întrunit în şedinţa extraordinară din data de 27.04.2020

Ţinând cont de:

- Referatul de aprobare al primarului Oraşului Ulmeni;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Financiar;
- avizul comisiei de specialitate şi a secretarului Oraşului Ulmeni;

Analizând prevederile:

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice,
- Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), şi art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRĂŞTE,

Art. 1 - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii *„REABILITARE ŞI MODERNIZARE ŞCOALĂ CU CLASELE I-IV ŞI GRĂDINIŢA NR. 2, LOC. ŢICĂU, ORAŞUL ULMENI, JUD. MARAMUREŞ”*, după cum urmează:

I.	Indicatori economici (inclusiv TVA)	
	Total	790.488,25 lei
	Din care C+M	589.229,74 lei

Art. 2 – Se aprobă cofinanţarea investiţiei din bugetul local în sumă de 213.663,00 lei.

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează primarul oraşului Ulmeni, prin compartimentele de specialitate.

Art. 4 – Un exemplar din prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial Local şi se comunică Instituţiei prefectului judeţului Maramureş, Primarului Oraşului Ulmeni, Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, Serviciului Financiar;

Iniţiator
Primar,
Lucian Ioan Titus Morar

ROMÂNIA PRIMĂRIA Secretar- Oraş ULMENI

Avizează
Secretar general al oraşului,
Gheorghe Nicolae Matei

ROMÂNIA
JUDEŢUL MARAMUREŞ
ORAŞUL ULMENI
PRIMAR
Nr. 2427 / 27.04.2020

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre Privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii *„REABILITARE ŞI MODERNIZARE ŞCOALĂ PRIMARĂ NR. 2 , LOC. ŢICĂU, ORAŞUL ULMENI, JUD. MARAMUREŞ"*

Domnilor consilieri

Având în vedere că din 2017 , când au fost aprobaţi indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiţii sus amintit, au survenit modificări de preţuri, inclusiv de natură legislativă, precum şi faptul că Ministerul Dezvoltării şi Administraţiei Publice a aprobat finanţarea parţială a proiectului, iar pentru punerea în operă a lucrărilor este necesară actualizarea indicatorilor şi a cotei de cofinanţare

Ţinând cont de faptul că sunt întrunite condiţiile de oportunitate şi legalitate, propun adoptarea unei hotărâri prin care să fie aprobată actualizarea devizului investiţiei şi indicatorii tehnico - economici conform proiectului anexat.

Primar,
Lucian Morar

ROMÂNIA PRIMĂRIA -secretar- Maramureş-Oraş ULMENI

PRIMĂRIA ORAŞULUI ULMENI
Serviciul Financiar Contabil
Nr. 1422 /27.04.2020

RAPORT DE SPECIALITATE
La proiectul de hotărâre nr. 29 /2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA CU CLASELE I-IV SI GRADINITA NR 2 , LOCALITATEA TICAU , ORAS ULMENI , JUDETUL MARAMURES„

În conformitate cu prevederile:
Legii nr 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare si a HG nr 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiiloe tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice,

propunem aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA CU CLASELE I-IV SI GRADINITA NR 2 , LOCALITATEA TICAU , ORAS ULMENI , JUDETUL MARAMURES„
„ conform anexei 1 –Deviz general –totalizator privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului, cu urmatoarele sume:

Valoarea totala a investitiei:	**790.488,25 lei**
Valoarea finantata de la bugetul de stat :	**576.825,25 lei**
Valoarea de de cofinantare:	**213.663,00 lei**

Competenţa Consiliului Local de aprobare a acestei proiect de buget este dată de art. 129 alin. (1) si (2) lit. b, alin (4) lit. a)din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Ca urmare, aprobarea indicatorilor tehnico-economici, este oportună şi legală, motiv pentru care propun adoptarea proiectului asa cum a fost initiat.

Şef serviciu financiar,
Conea Simona

OBIECTIV: Reabilitare si Modernizare, Scoala cu cls. I-IV si Gradinita Nr. 2 , loc. Ticau, Orasul Ulmeni, jud. Maramures
Beneficiar: PRIMARIA ULMENI
Proiectant: S.C. PROIECT-CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA SRL
Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Reabilitare si Modernizare, Scoala cu cls. I-IV si Gradinita Nr. 2 , loc. Ticau, Orasul Ulmeni, jud. Maramures

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1 **Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOL 2 **Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**			
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOL 3 **Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**			
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5	Proiectare	47,500.00	9,025.00	56,525.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanta	4,010.00	761.90	4,771.90
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	4,010.00	761.90	4,771.90
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,015.00	1,142.85	7,157.85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,015.00	572.85	3,587.85
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3,015.00	572.85	3,587.85

DEVIZUL GENERAL: Reabilitare si Modernizare, Scoala cu cls. I-IV si Gradinita Nr. 2 , loc. Ticau, Orasul Ulmeni, jud. Maramures

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	3,000.00	570.00	3,570.00
	TOTAL CAPITOL 3	**85,525.00**	**16,249.75**	**101,774.75**
	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	487,126.04	92,553.95	579,679.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	29,854.00	5,672.26	35,526.26
4.3.1.1	[0002.4] Lista echipamente	29,854.00	5,672.26	35,526.26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**516,980.04**	**98,226.21**	**615,206.25**
	CAPITOL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	10,025.00	1,904.75	11,929.75
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8,025.00	1,524.75	9,549.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,000.00	380.00	2,380.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,812.00	0.00	4,812.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	401.00	0.00	401.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,005.00	0.00	2,005.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	401.00	0.00	401.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,005.00	0.00	2,005.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	47,702.10	9,063.40	56,765.50
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**62,539.10**	**10,968.15**	**73,507.25**
	CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**665,044.14**	**125,444.11**	**790,488.25**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**495,151.04**	**94,078.70**	**589,229.74**

Proiectant,

Director General,

ROMÂNIA ORAȘUL ULMENI Jud. MARAMUREȘ